



CASAEELITE

CR IMMOBILIARE S.R.L.S.
Viale Madonnina, 5
37015 - Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR)
Tel. 3939143625
Email: info@casaelite.agency
Web: <https://www.casaelite.agency/>



BILOCALE PIANO PRIMO CASTEL D'AZZANO
45 mq

VENDITA
PREZZO: € 129.000,00

In tranquilla zona residenziale nel comune di Casteld'Azzano, inserito all'interno di un contesto quadrifamiliare ristrutturato nei primi anni 2000, proponiamo in vendita appartamento bilocale posto al piano primo ed ultimo. L'immobile si distingue per l'ingresso condiviso con una sola altra unità abitativa, l'assenza di amministratore e spese condominiali estremamente contenute (limitate alla sola luce delle scale), caratteristiche che lo rendono una soluzione ideale sia come abitazione principale che come investimento. Internamente l'appartamento si compone di soggiorno con cucina a vista, disimpegno, bagno finestrato completo di box doccia e luminosa camera matrimoniale dotata di doppia finestratura. Al piano terra è presente un posto auto coperto riservato all'interno di garage condiviso con un altro appartamento. Dotazioni: riscaldamento autonomo con radiatori porta blindata serramenti in legno con vetrocamera tapparelle L'immobile viene venduto completo di arredo come da foto ed è disponibile da subito. Soluzione ideale per chi è alla ricerca di un contesto con poche unità abitative, bassi costi di gestione e senza spese condominiali rilevanti.

Rif.: 22

Box: Singolo

Stato Arredamento: discreto

Condizione immobile: buono

Giardino condominiale

Piano: 1

Arredamento: completo

Accessori

Citofono



CASAEELITE

CR IMMOBILIARE S.R.L.S.
Viale Madonna, 5
37015 - Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR)
Tel. 3939143625
Email: info@casaelite.agency
Web: <https://www.casaelite.agency/>

Classe energetica: classificazione energetica in corso





CASAEELITE

CR IMMOBILIARE S.R.L.S.
Viale Madonna, 5
37015 - Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR)
Tel. 3939143625
Email: info@casaelite.agency
Web: <https://www.casaelite.agency/>

