



**CASAEELITE**

CR IMMOBILIARE S.R.L.S.  
Viale Madonna, 5  
37015 - Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR)  
Tel. 3939143625  
Email: [info@casaelite.agency](mailto:info@casaelite.agency)  
Web: <https://www.casaelite.agency/>



**DOMEGLIARA – TRILOCALE CON GARAGE  
LOCATO  
75 mq**

**VENDITA  
PREZZO: € 168.000,00**

Proponiamo in vendita appartamento trilocale posto al piano primo servito da ascensore in condominio edificato nel 2010. L'immobile si compone di: luminoso soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno finestrato con box doccia, lungo disimpegno funzionale. All'esterno sono presenti due balconi coperti, ideali per pranzi e momenti di relax. Completano la proprietà una comoda autorimessa e cantina al piano interrato. L'appartamento è dotato di riscaldamento centralizzato di nuova generazione a pavimento, che garantisce comfort e consumi ridotti. Attualmente locato fino al 31/05/2027, rappresenta una soluzione ideale anche per investimento.

---

Rif.: 14  
Box: Singolo

Condizione immobile: buono Piano: 1  
Giardino condominiale

---

**Accessori**  
VideoCitofono, Cancelli Elettrici, Ascensore



CASAEELITE

CR IMMOBILIARE S.R.L.S.  
Viale Madonna, 5  
37015 - Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR)  
Tel. 3939143625  
Email: [info@casaelite.agency](mailto:info@casaelite.agency)  
Web: <https://www.casaelite.agency/>

Classe energetica: classificazione energetica in corso





CASAEELITE

CR IMMOBILIARE S.R.L.S.  
Viale Madonna, 5  
37015 - Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR)  
Tel. 3939143625  
Email: [info@casaelite.agency](mailto:info@casaelite.agency)  
Web: <https://www.casaelite.agency/>

